Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Varaždin, Trg slobode 9

Poslovni broj: Ovr-829/2026-9

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Varaždinu, po sutkinji Tamari Turek, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Miljenka Kapitana, Petkovec Topličk i 3, Petkovec Topličk i, OIB: 51271625086, zastupan po punomoćnicima u Zajedničkom odvjetničkom uredu Franjo Šebijan i Mihaela Carović Rukavina iz Varaždina, protiv ovršenika Marka Sakača, Kapela Kalnička 2, Kapela Kalnička, OIB: 69539164545, radi ovrhe na nekretnini, 8. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se ovrha na nekretnini ovršenika Marka Sakača, Kapela Kalnička 2, Kapela Kalnička, OIB: 69539164545, i to:

- 2/8 dijela čk.br. 4430/1 Jarek, koja se sastoji od poslovne zgrade površine 87 m2, kuće kbr. 2 površine 154 m2, pomoćne zgrade površine 70 m2, pomoćne zgrade površine 143 m2 te dvorišta površine 1703 m2, ukupne površine 2157 m2, upisane u zk.ul.br. 2285, k.o. Kapela Kalnička,

određena rješenjem o ovrsi ovoga suda broj Ovr-829/2026-4 od 17. ožujka 2026., te se ukidaju sve do sada provedene ovršne radnje vezane uz provedbu ovrhe na predmetnim nekretninama.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Marof, Općinskog suda u Varaždinu, upis brisanja zabilježbe ovrhe na nekretnini iz točke I. upisane temeljem rješenja o ovrsi ovoga suda broj Ovr-829/2026-4 od 17. ožujka 2026., nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Poslovni broj: Ovr-829/2026-9

Obrazloženje

1. Rješenjem o ovrsi ovoga suda broj Ovr-829/2026-4 od 17. ožujka 2026. određena je po prijedlogu ovrhovoditelja ovrha na nekretnini ovršenika naznačenoj u toč. I. izreke ovog rješenja.

2. Ovrhovoditelj je podneskom od 26. svibnja 2026. obavijestio sud da povlači prijedlog za ovrhu u cijelosti, slijedom čega je temeljem čl. 40. st. 1. i st. 2. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16, 73/17; dalje: OZ) valjalo odlučiti kao u toč. I. izreke ovog rješenja.

3. Obzirom je predmetno rješenje o ovrsi dostavljeno Zemljišnoknjižnom odjelu u Novom Marofu, Općinskog suda u Varaždinu, radi upisa zabilježbe ovrhe na predmetnoj nekretnini, to je valjalo odlučiti kao u točki II. izreke ovog rješenja.

U Varaždinu, 8. lipnja 2026.

Sutkinja
Tamara Turek



Pouka o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja stranke imaju pravo izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa ovog rješenja, neposredno ili preporučeno poštom, pismeno putem ovog suda u tri primjerka, a o istoj odlučuje nadležni županijski sud.

Dostaviti:
1. Ovrhovoditelj, po punomoćnicima u ZOU Franjo Šebijan i Mihaela Carović Rukavina iz Varaždina
2. Ovršenik, Marko Sakač, Kapela Kalnička 2, Kapela Kalnička
3. Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof, Općinskog suda u Varaždinu, *nakon pravomoćnosti*

Broj zapisa: **9-30889-16f2d**

Kontrolni broj: **04c4b-9e8e8-fa4fa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.